

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Фонду державного
майна України
09.04.2012 № 472

ЗАТВЕРДЖУЮ
Керівник (або уповноважена посадова особа)
органу приватизації

(найменування органу приватизації)

(прізвище, ініціали)

(підпис, печатка)

" ____ " _____ 20 ____ року

АКТ
підсумкової перевірки виконання умов договору купівлі-продажу
об'єкта незавершеного будівництва

(назва об'єкта приватизації)

Від _____ № _____
(дата укладення договору купівлі-продажу)

" ____ " _____ 20 ____ року

(назва населеного пункту,
у якому складено цей акт)

Цей акт складено в результаті підсумкової перевірки виконання умов договору купівлі -
продажу, здійсненої _____

(найменування органу приватизації, що уклав договір купівлі-продажу та здійснив підсумкову перевірку)

відповідно до вимог статей 7, 27 Закону України "Про приватизацію державного майна" та
статті 23 Закону України "Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу
приватизацію)".

Перевірку проведено представником органу приватизації (далі - продавець)

(прізвище, ім'я, по батькові уповноваженої особи)

у присутності покупця - _____
(прізвище, ім'я, по батькові керівника покупця або прізвище, ім'я, по батькові, серія та номер паспорта, місце проживання
особи, уповноваженої покупцем)

В результаті перевірки встановлено таке.

1. Дані про об'єкт незавершеного будівництва

1.1. Назва: _____.

1.2. Місцезнаходження об'єкта: _____.

2. Дані про покупця

2.1. Найменування (прізвище, ім'я, по батькові (для фізичних осіб))

_____.

2.2. Код за ЄДРПОУ (серія та номер паспорта (для фізичних осіб))

_____.

2.3. Місцезнаходження, телефон, факс (місце проживання, телефон, факс (для фізичних осіб)): _____.

3. Стан виконання умов договору купівлі-продажу

3.1. Сплата за об'єкт незавершеного будівництва:
згідно з договором: _____;
фактично: _____.

3.2. Переоформлення права на добудову об'єкта:
згідно з договором: _____;
фактично: _____.

3.3. Переоформлення документів на земельну ділянку, відведену під об'єкт незавершеного будівництва:
згідно з договором: _____;
фактично: _____.

3.4. Завершення будівництва (розбирання) об'єкта незавершеного будівництва:
згідно з договором: _____;
фактично: _____.

3.5. Забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього середовища:
згідно з договором: _____;
фактично: _____.

3.6. Виконання зобов'язань, визначених у грошовому еквіваленті:

Назва показників та строки	Вартісний обсяг зобов'язань, визначених у грошовому еквіваленті (тис. грн)	
	згідно з договором	фактично
1	2	3
1. Загальна сума зобов'язань, визначених у грошовому еквіваленті (20__ - 20__ рр.)		
У тому числі (поетапно):		
2. Напрямки використання коштів		

3.7. Виконання інших умов (у тому числі відповідно до протоколу конкурсної комісії щодо визначення остаточного переможця конкурсу):
згідно з договором: _____;
фактично _____.

4. Застосування санкцій

4.1. За порушення порядку розрахунків за об'єкт приватизації:
нараховано: _____
сплачено: _____

4.2. За невиконання умов договору:
нараховано: _____
сплачено: _____

4.3. Всього:
нараховано: _____
сплачено: _____

Висновки

1. Умови договору купівлі–продажу об'єкта незавершеного будівництва

_____ (назва (найменування) об'єкта незавершеного будівництва)

від _____ № _____ виконано у повному обсязі.
(дата укладання договору)

2. Цей акт є підставою для зняття державним органом приватизації договору купівлі-продажу з контролю.

3. Цей акт складено у _____ примірниках, які мають однакову юридичну силу. Примірники зберігаються у продавця та покупця.

До цього акта додаються: _____

(перелік документів, що додаються до цього акта та підтверджують виконання умов договору купівлі – продажу, кількість аркушів зазначених документів, а також документ, що підтверджує повноваження представника покупця (у разі здійснення перевірки за участю такої особи))

Підписи

Продавець
(представник продавця)

_____ (посада)

_____ (підпис)

_____ (прізвище, ініціали)

Покупець
(представник покупця)

_____ (посада¹)

_____ (підпис (серія та номер паспорта))

_____ (прізвище, ініціали)